



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
10

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Καθορισμός χώρου στην εκτός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Κορινθίας), για την ανέγερση Γυμνασίου-Λυκείου, καθώς και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 1
- Καθορισμός χώρου για ανέγερση Κέντρου Υγείας στην εκτός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμπάκας ως και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 2
- Καθορισμός χώρου σε περιοχή που βρίσκεται εκτός των ορίων του προ του 1923 οικισμού Νυδρίου (Λευκάδας) για την ανέγερση σχολείου και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 3
- Καθορισμός χώρου στην εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Νεάπολης Λασιθίου (Κρήτης) για την ανέγερση Αθλητικών Εγκαταστάσεων καθώς και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης. 4
- Καθορισμός χώρων στην εκτός σχεδίου περιοχή «Σχιστού» (Αττικής) για την δημιουργία Νεκροταφείου, Βιοτεχνικού πάρκου και σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός χώρου στην εκτός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Κορινθίας), για την ανέγερση Γυμνασίου-Λυκείου, καθώς και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α/1983) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Την υπ' αριθ. 131/84 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την υπ' αριθ. 729/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζεται χώρος στην εκτός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Κορινθίας), για την ανέγερση Γυμνασίου-Λυκείου, όπως αυτός φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓ-ΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΝ1 Ν2 Ν3 Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 77586/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της επιφανείας του χώρου.
3. Συντελεστής δόμησης τέσσερα δέκατα (0,4).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου τρεις (3).
5. Μέγιστον ύψος του κτιρίου δεκατέσσερα (14) μέτρα στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.
6. Απόσταση του κτιρίου από ρυμοτομική γραμμή δεκαπέντε (15) μέτρα και από τα λοιπά όρια του γηπέδου πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

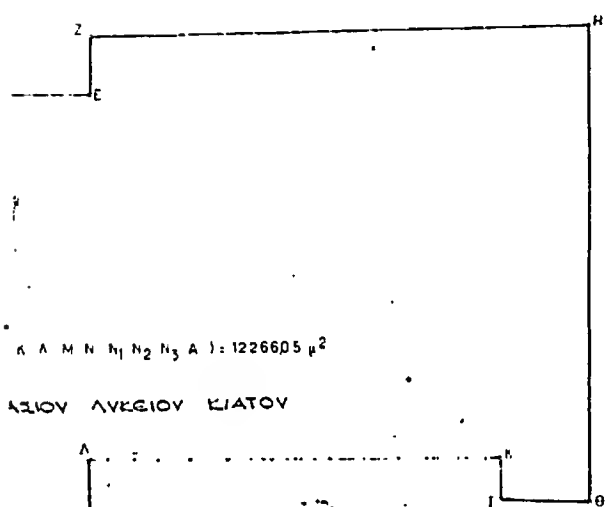
Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 1984

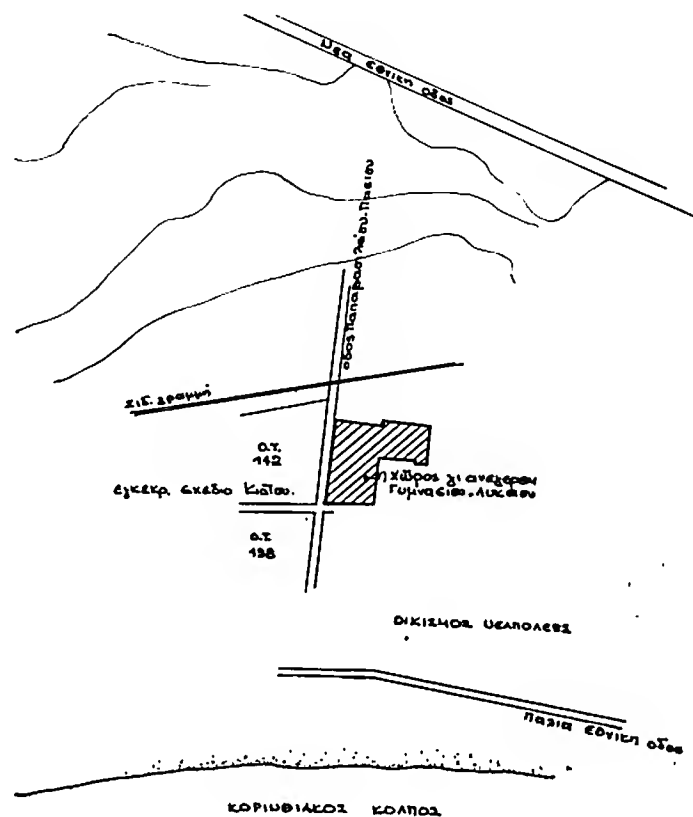
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


$$K_A M N N_1 N_2 N_3 A = 1226605 \mu^2$$

ΑΣΙΟΥ ΑΥΓΕΙΟΥ ΚΙΑΤΟΥ



ТОПОГРАФІКО ХАРІФІЦА

Γ 77586/84
 Καθολικοί
 πύρου στην έκταξ εκσέβου περροκκ
 του ροφοτομίου απεδίου Ελάτου
 (Κορινθίας), για την ανεξέρση
 τομολογίου - λυτείου, μαρμαριών
 καθολικοί των ορεινών μαρμαριών των δόρυκων
 14 - Δεκέμβριον 1984
 Η
 Διευθυντής

ΒΑ1. ΓΡΑΜΜΗ

Γ ΕΩΡΕΙΟΣ ΎΨΙΝΙΛΡΗΞ

(17)

(2)

Καθορισμός χώρου για ανέγερση Κέντρου Υγείας στην εκτός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμπάκας ως και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Την υπ' αριθ. 119/12.3.84 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την υπ' αριθ. 553/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζεται χώρος για την ανέγερση Κέντρου Υγείας στην εκτός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμπάκας (Τρικάλων) όπως φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 61537/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του ανωτέρω Κέντρου Υγείας, καθορίζονται ως εξής :

1) Οικοδομικό σύστημα : πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως είκοσι τοις εκατό (20 %) της επιφάνειας του χώρου.

3. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος του κτιρίου εννέα μέτρα (9), στο οποίο ύψος συμπεριλαμβάνεται και το ύψος της στέγης, της οποίας η κατασκευή είναι υποχρεωτική.

4. Συντελεστής δόμησης σαράντα εκατοστά (0,40).

5. Το αναγενησόμενο κτίριο να απέχει από τα πλάγια και τα οπίσθια όρια του οικοπέδου δέκα πέντε (15) μέτρα τουλάχιστον και από την ρυμοτομική γραμμή της οδού Ιωαννίνων - Καλαμπάκας τριάντα (30) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

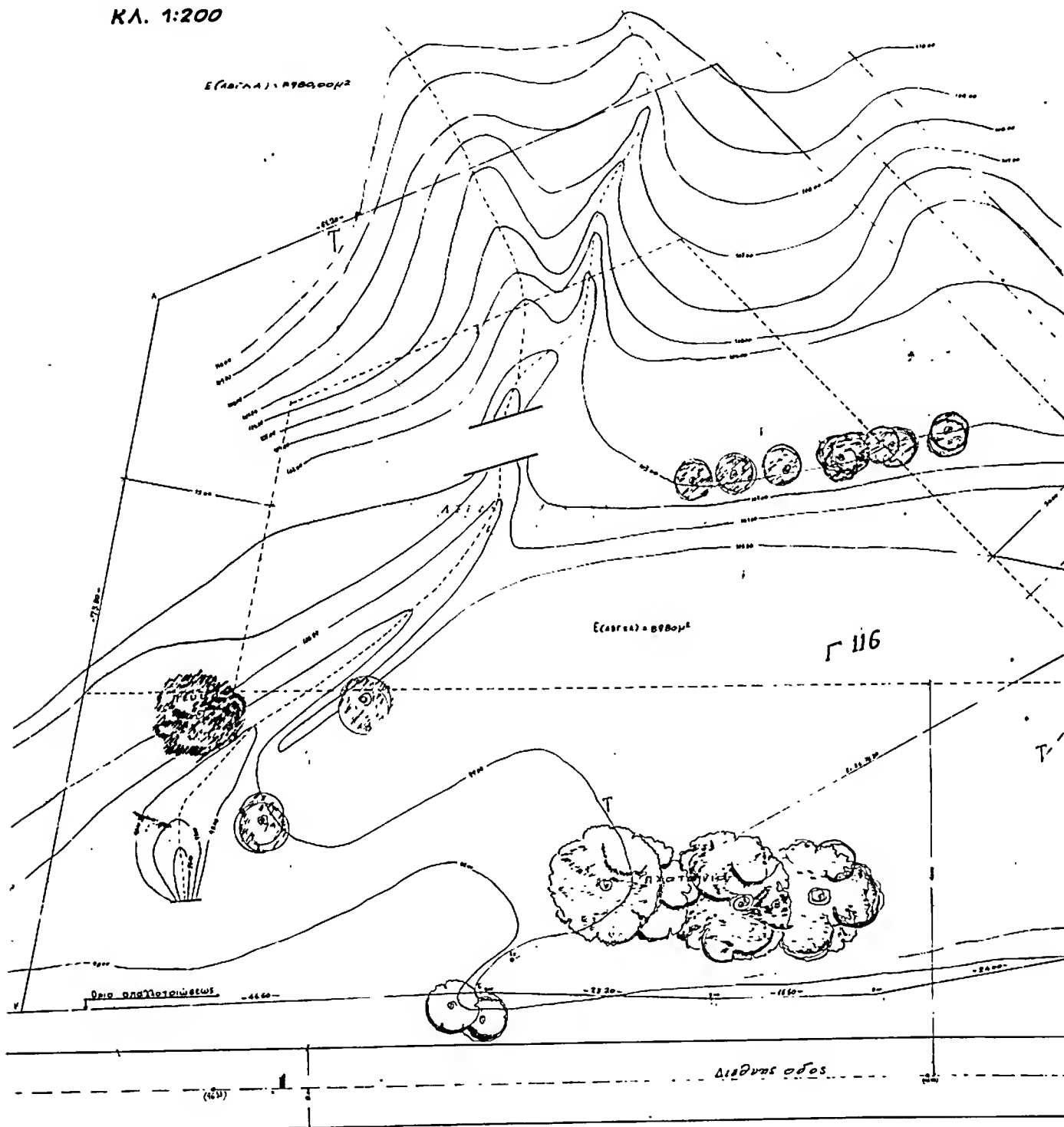
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

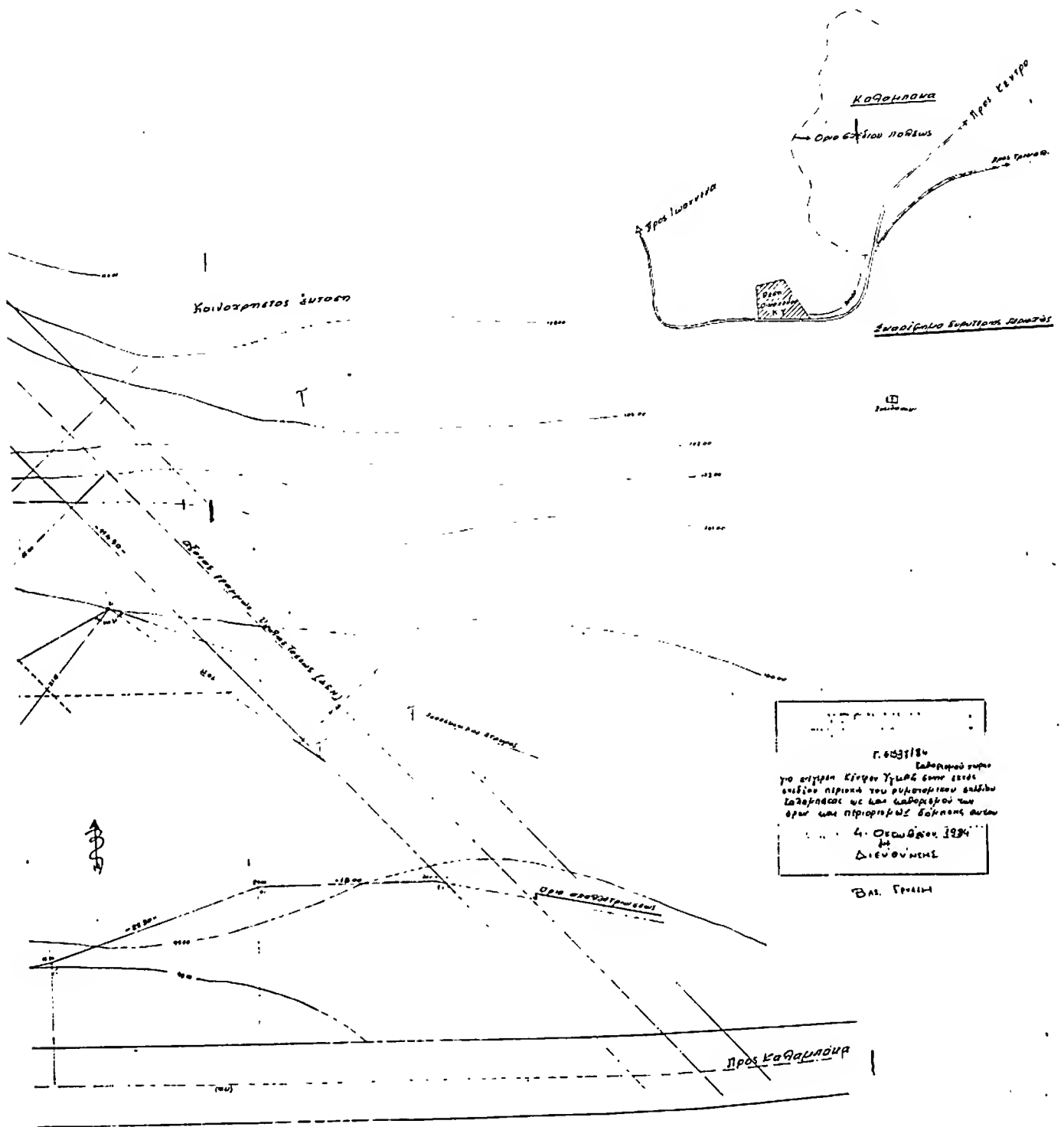
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ (Μ. ΤΡΙΚΛΑΒΩ)

ΚΛ. 1:200



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & Π. ΕΡΜΑΝΤΙΣ



(3)

Καθορισμός χώρου σε περιοχή που βρίσκεται εκτός των ορίων του προ του 1923 οικισμού Νυδρίου (Λευκάδας) για την ανέγερση σχολείου και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α/1983) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ.8/1973 «Περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 32 και 125 παρ. 2.

3. Την υπ' αριθ. 229/84 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 731/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζεται χώρος σε περιοχή που βρίσκεται εκτός των ορίων του προ του 1923 οικισμού Νυδρίου (Λευκάδας) για την ανέγερση σχολείου, όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔ-ΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞ' ΕΟΠΡΣΤΥΧΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 200 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 77588/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διατάγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης τριανταπέντε τοις εκατό (35 %) της επιφάνειας του χώρου.
3. Συντελεστής δόμησης πέντε δέκατα (0,5).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2).
5. Μέγιστο ύψος του κτιρίου δέκα (10) μέτρα συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική.
6. Ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από ρυμοτομικές γραμμές δύο (2) μέτρα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

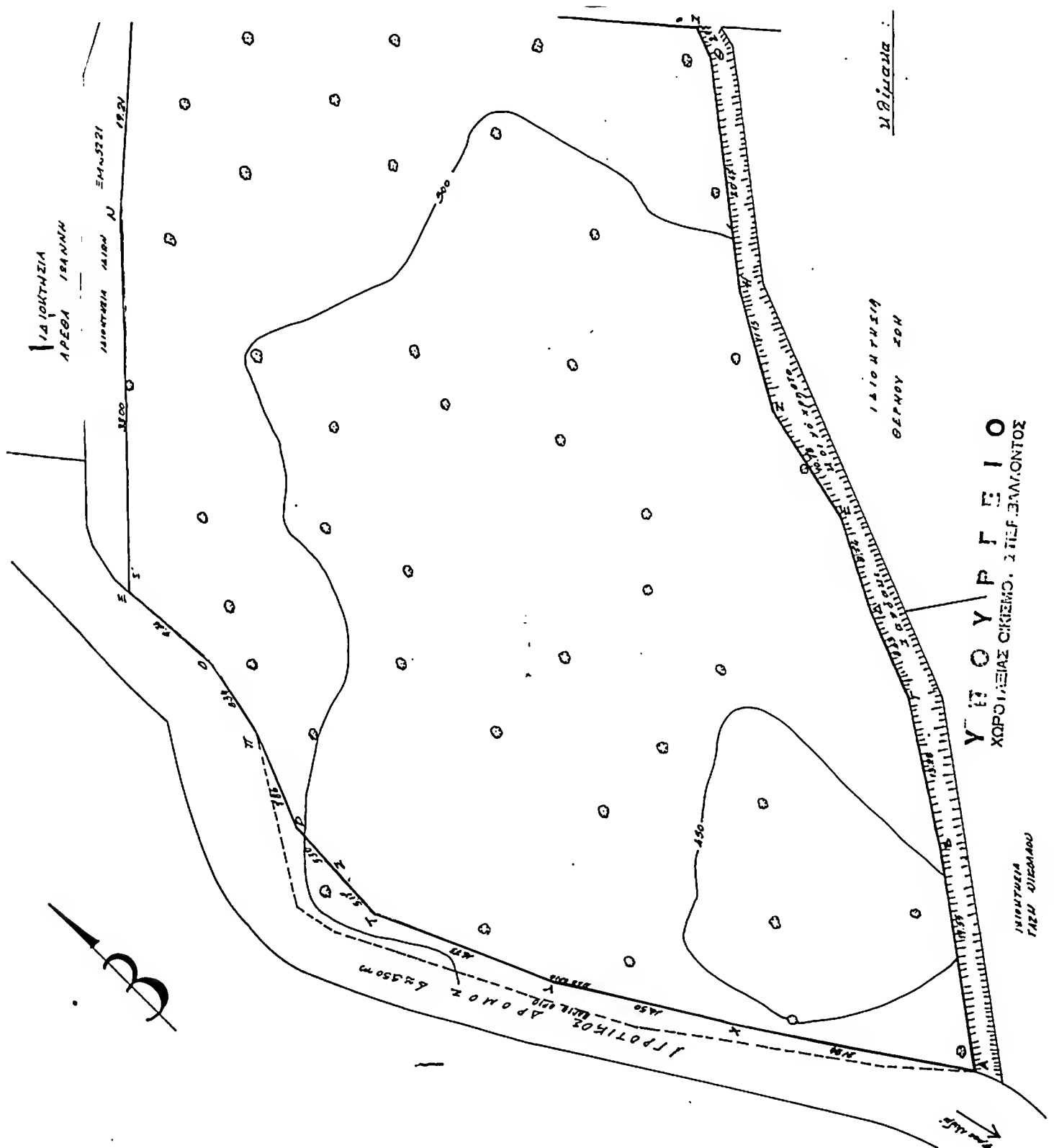
Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



(4)

Καθορισμός χώρου στην εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Νεάπολης Λασιθίου (Κρήτης) για την ανέγερση Αθλητικών Εγκαταστάσεων, καθώς και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α/1983) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Την υπ' αριθ. 397/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την υπ' αριθ. 581/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζεται χώρος στην εκτός σχεδίου περιοχή Νεάπολης Λασιθίου (Κρήτης) για την ανέγερση Αθλητικών Εγκαταστάσεων όπως αυτός φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 62471/1984 πράξη του

και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής :

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης δέκα τοις εκατό (10 %) της επιφάνειας του χώρου.

2. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων ένας (1) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος έντεκα (11) μέτρα).

3. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα και οι κερκίδες ένα (1) μέτρο.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1984

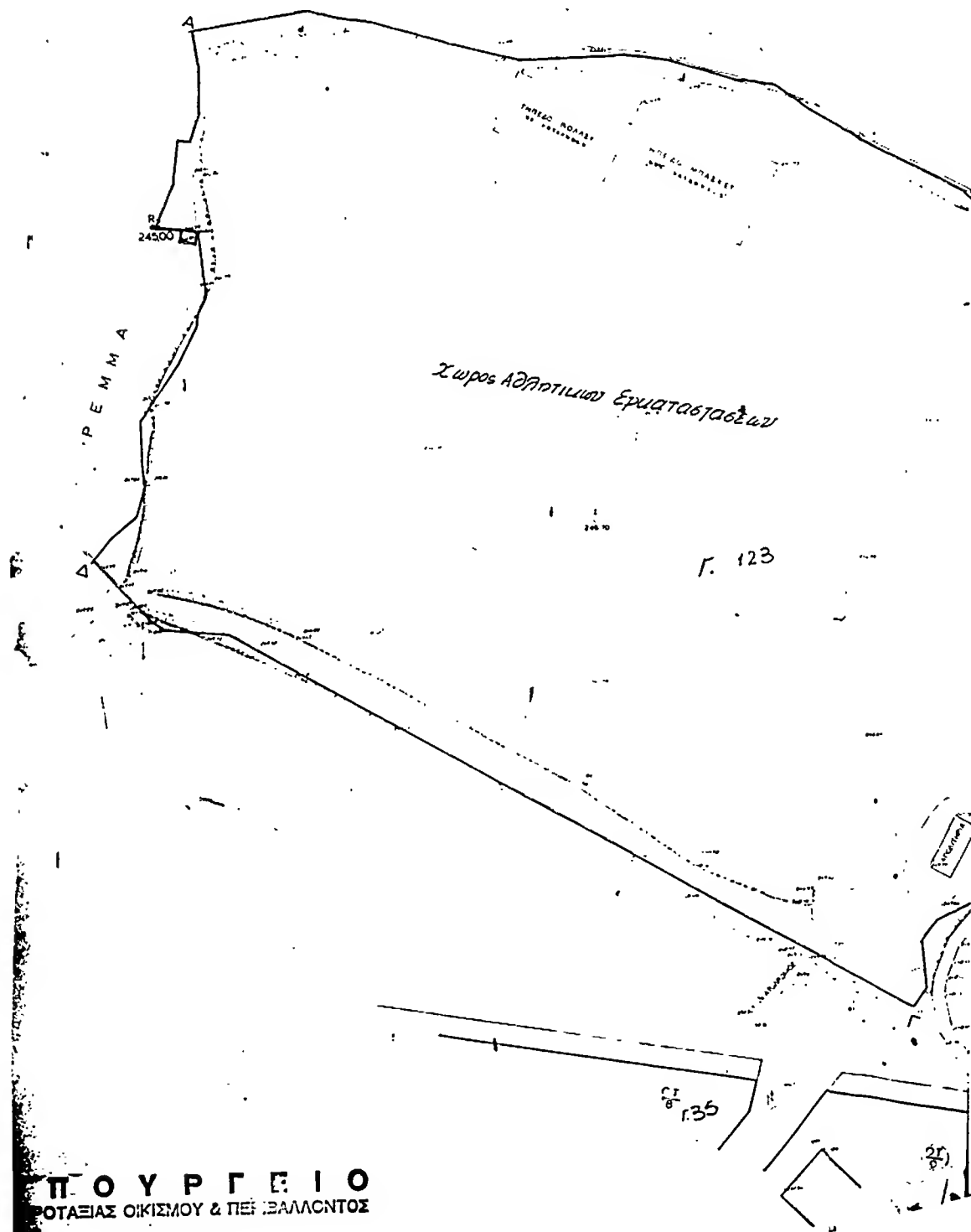
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΕΑΠΟΛΗ - ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΚΡΗΤΗ ΚΛ. 1:500



(5)

Καθορισμός χώρων στην εκτός σχεδίου περιοχή «Σχιστού» (Αττικής) για την δημιουργία Νεκροταφείου, Βιοτεχνικού πάρκου και σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών Σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/1983) και ειδικότερα το άρθρο 26.

2. Την υπ' αριθ. 331/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζονται χώροι στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή «Σχιστού» (Αττικής) για την δημιουργία Νεκροτα-

φείου, Βιοτεχνικού Πάρκου και Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων, όπως αυτοί φαίνονται με στοιχεία Γ Φ Χ Ψ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ ΣΤ, Γ Δ Ε Ψ Χ Φ Υ Ω ΣΤ Γ και Α Β Γ ΣΤ Ω Α αντίστοιχα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 55361/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

